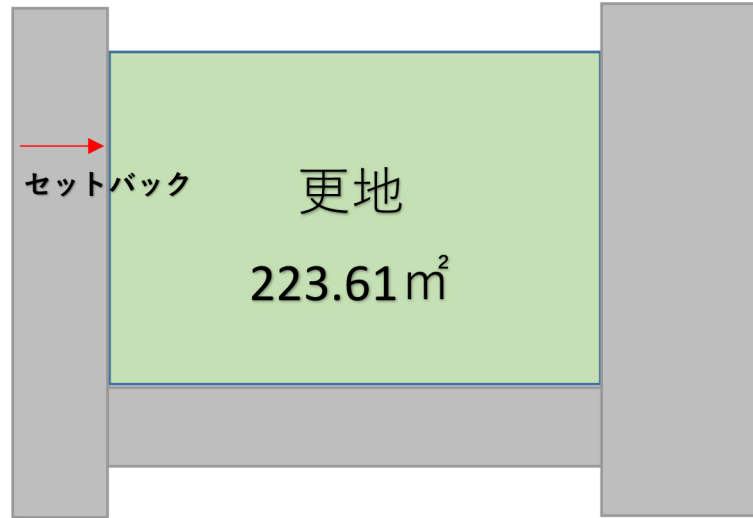


価格	1,000 万円	交通	JR神戸線『曾根』駅 徒歩4分	所在地	高砂市阿弥陀1丁目
----	-------------	----	-----------------	-----	-----------

物件の特徴やオススメポイント



本物件は現状4筆となっております。


建物を建築される場合は測量の結果セットバックが必要です。

現況渡し

土地	権利形態	所有権				
	敷地面積	公簿	223.61	m ²		
			67.642025	坪		
	私道負担	有		m ²		
	セットバック	有	約20	m ²		
	接面種別	公道	地目(登記簿)	宅地		
	位置指定	有・無	一年一月一日	第 号		
	接道	南	道路幅員	約6m		
	接面	約5m	42条2項規定適用	有・無		
	建物	構造	-	スレート葺	- 階建	
築年数		-	増改築	-		
建築確認番号		-				
1階		-	m ²	2階	-	m ²
3階		-	m ²	その他	0	m ²
合計	0	m ²	0	坪		
制限	都市計画	市街化区域				
	建蔽率	60 %	容積率	200 %		
	用途地域	第二種住居地域				
設備	ガス	-	雑排水	-		
	上水	-	給湯	-		
	汚水	-	駐車場	-		
引渡	引渡時期	相談				
	現況	更地				
備考	現在駐車場として賃貸借契約が結ばれておりますが					
	引き渡しの前に解約いたします。 仮測量等は行っておりません。					

小学校	高砂市立阿弥陀小学校	買物	スーパーセンタートライアル姫路店	約800m	公園	約 m
中学校	高砂市立米田西小学校	買物	トーホーストア曾根店	約1100m	病院	約 m

※この販売図面は概略図です。図面と現況が異なる場合には、現況を優先とします。


兵庫県知事 (1) 第401648号 コネクションツール
株式会社 CONNECTION TOOL
 CONNECTION HOME 兵庫県加古川市加古川町平野町400 FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934
info@connection-home.com

■取引態様：仲介
 ■報酬：3%+6万円+消費税