

# 1. 土地

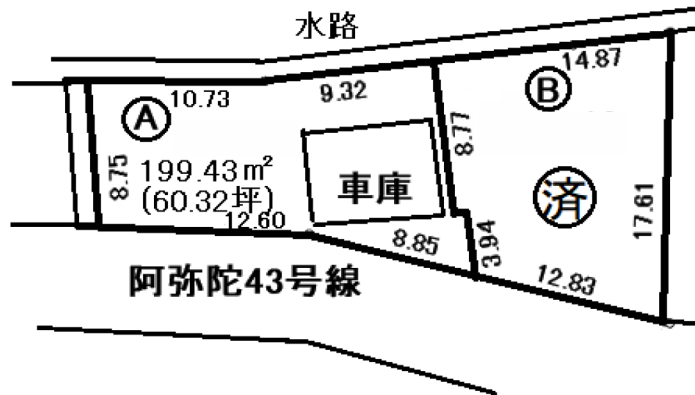
## 高砂市阿弥陀町魚橋【土地】

価格

**1,086**

万円

JR「宝殿」駅徒歩約28分



### ◇周辺施設◇

- コンビニ 徒歩約4分
- スーパー 徒歩約13分
- ドラッグストア 徒歩約4分
- ホームセンター 徒歩約22分

**建築条件無**

A号地		199.43m <sup>2</sup>	60.32坪	1086万円	18万/坪
-----	--	----------------------	--------	--------	-------

物件種目	売土地		最適用途	住宅用地
最寄駅	JR宝殿駅			
価格	1,086 万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	18 万円	
土地面積	公簿	199.43 m <sup>2</sup>	私道	m <sup>2</sup>
		60.32 坪		坪
所在地	高砂市阿弥陀町魚橋			
交通	JR山陽本線 宝殿駅 より 徒歩約28分			
土地権利	所有権	地目	宅地	地勢 平坦
都市計画	市街化		用途地域	二種低層
建坪率	60 %		容積率	150 %
他の法令条の制限	絶対高さ制限10m			
現況	更地	引渡	相談	
建築条件	無し		国土法届	不要
接道状況	一方道路		付帯権利	
接道	1	南側公道	6 m幅員	m接面 位置指定 無し
	2	側道	m幅員	m接面 位置指定
校区	阿弥陀43号線			
	小学校	阿弥陀小学校	徒歩	20分 1588m
中学校	鹿島中学校	徒歩	24分 1912m	
設備	電気	上水道	下水道	プロパン
備考	車庫 ※現況と図面が異なる場合は現況を優先致します。			
～お好きなメーカーさんで建築可能です～				
物件確認は当社ホームページでも確認できます。				