

土地	価格	780 万円	交通	山陽電鉄 尾上の松駅	徒歩 18 分
----	----	---------------	----	---------------	---------

加古川市加古川町備後

- 敷地約47坪
- 更地
- 建築条件なし
- 南向き



周辺施設紹介

- 鳩里小学校 徒歩約 8分
- 加古川中学校 徒歩約10分
- マルアイ南備後店 徒歩約11分
- マックスバリュ今福店 徒歩約12分



所在	加古川市加古川町備後			
----	------------	--	--	--

土	面積	登記簿	155.48	m ²	(約 47.0坪)
		実測		m ²	(約 —)
地	私道	無			
	権利	所有権			
物	地目	登記簿	宅地	現況	宅地
	用途	居宅			
建	道路	接道状況	一方		
			南側(建築基準法第42条1項1号道路)幅員約6.3mの公道に3.25m接する		
物	高低差	無	現況：—		
	その他				
制	建物面積	0.00m ² (約 0.0坪)			
	用途				
限	構造	階建			
	間取り	(左記「間取り図」参照)			
設	市街化	市街化区域内	用途地域	第一種中高層住居専用	
	建ぺい率	60%	容積率	200%	
備	高度地区	第2種	路線計画	無	
	日影規制	有	防火地域	法22条区域	
その他	その他				
	ガス	都市ガス	水道	公営水道	
備考	排水	汚水	公共下水	車庫	現地確認要
		雑排水	公共下水	その他	
備考	現況	更地			
	引渡	相談			
備考	ガスの引込は無しです。				