

売中古戸建

兵庫大学にほど近い中古戸建です。
ゆったりとした環境で暮らしたい方にオススメ！！



| | | | |
|-------------|--------------|--|--|
| 物件種目 最寄駅 | 売中古戸建 | | |
| 徒歩 | JR山陽本線 東加古川駅 | | |
| 価格 | 徒歩20分 | | |
| | 730万円 | | |

| | | | |
|-----------------|-----------------------------------|----------------------|---|
| 物件所在地 | 兵庫県加古川市平岡町新在家 | | |
| 交通 | JR山陽本線 東加古川駅 徒歩 20分 | | |
| 土地面積 | 109.26 m ² (公) | ほかに 私道面積 | 無 |
| 建物 | 構造・規模 | 木造瓦ぶき2階建 | |
| | 面積 | 84.46 m ² | 1F47.20m ² 2F37.26m ² |
| | 間取内訳 | 4LDK | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | 第3種高度地区 | | |
| 築年月 | 平成1年7月 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 (角地・間口) | 北西側道路幅員4.3m・北側道路幅員4.3m43条但し書き道路角地 | | |
| 設備 | 公営上下水道・都市ガス・車1台駐車可 | | |
| 備考 | 接道道路43条但し書き道路(建築許可を要する) | | |
| | | | |
| | ※契約不適合責任免責 ※案内時事前予約要 | | |



兵庫県知事 (1) 第401648号

コネクションツール

株式会社 **CONNECTION TOOL**

CONNECTION HOME 兵庫県加古川市加古川町平野町400 FAX 079-441-8935

TEL **079-441-8934**

info@connection-home.com

■取引態様：仲介

■報酬：3%+6万円+消費税