

売土地  
西神吉町 鼎

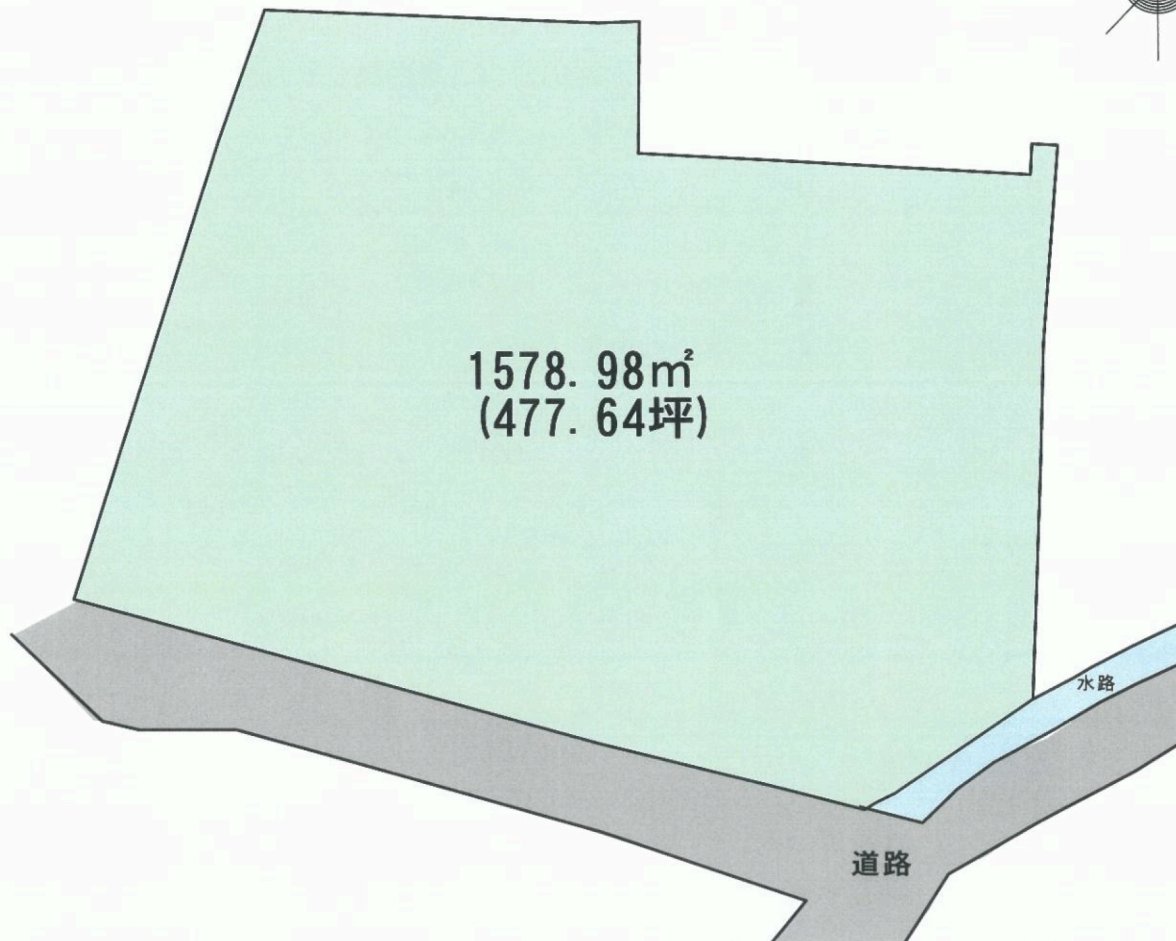
西脇バス停  
徒歩 3 分

3,500 万円

物件概要 【全1区画】

所在地	加古川市西神吉町 鼎		
交通	西脇バス停/230m徒歩3分		
	JR 宝殿駅/2600m徒歩33分		
校区	西神吉小学校		
	神吉中学校		
地目	宅地	地勢	平坦
土地権利	所有権		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域			
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路幅員	南側公道		
間口	約41m		
私道負担	有		
設備	ガス		
	水道	公営水道	
	トイレ	公共下水	
現況	更地		
引渡	相談		
備考	既存建物取壊し申請受理書有り。 一般住宅建築可。 土地分割相談可。但し、諸条件有り。		
近隣施設	セブンイレブン・・・1000m徒歩13分 加古川総合体育館・・・1000m徒歩13分 ふぁーみん加古川・・・1100m徒歩14分 藤岡内科医院・・・1200m徒歩15分		

☆既存建物取壊し申請受理書有り。一般住宅建築可能！！  
☆建築条件なし！お好きなハウスメーカーで建築できます！！



兵庫県知事 (1) 第401648号

コネクションツール

株式会社 CONNECTION TOOL

CONNECTION HOME 兵庫県加古川市加古川町平野町400

TEL 079-441-8934

FAX 079-441-8935

info@connection-home.com

取引態様

仲介

【備考】

仲介手数料

3%+6万円+消費税