

高砂市神爪6丁目【土地】

価格

790

万円

JR山陽本線『宝殿駅』 徒歩約20分

- ☆ 東南の角地で日当たり良好！
- ☆ 姫路バイパス『高砂北ランプ』すぐ近くで車での移動がとても便利な立地です！

建築条件無



※建物解体中 12月10日解体完了予定

物件種目	売土地	
用途	住宅用地	
価格	790万円	約17.64万/坪

物件所在地	高砂市神爪6丁目		
交通	JR山陽本線「宝殿駅」より徒歩約20分 加古川バイパス「加古川西ランプ」		
土地面積	147.97 m ²	44.76 坪	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
高度地区	第2種高度地区	防火地域	-
他の法令上の制限	-		-
現況	建物解体中	引渡日	要相談
接道状況	東側公道幅員約6.2mに約7.19m接する 南側公道幅員約6.2mに約10.3m接する		
設備	公営水道・公共下水道・都市ガス		
特記事項	更地渡し		
小学校	米田西小学校	中学校	宝殿中学校
備考	※建物11月21日解体工事着手、12月10日完了予定。		

※概略図につき、正確な形状ではありません。



株式会社

CONNECTION TOOL

コネクションツール

兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(1)第401648号

兵庫県加古川市加古川町平野400

FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934

- 取引態様 ■担当
仲介 尾田
- 手数料
当社規定申し受けます