



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売却済の場合はあしからずご了承ください。

売土地			
価格	1,980	万円	
所在地	兵庫県加古川市加古川町美乃利		
交通	J R山陽本線 加古川駅 徒歩17分 J R加古川線 日岡駅 徒歩20分 J R山陽本線 東加古川駅 徒歩35分		
土地面積	公 179.95㎡(54.43坪)	道路	南東側 私有道 約4.0m 間口 約4.00m
私道	無		
地目	宅地		
建築条件	現況渡し(建築条件なし)		
現況	更地		
設備	・上水道・下水道		
特記事項	・整形地		
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	1種中高	明渡	即
都市計画	市街化区域	最適用途	住宅用地
規制	法 4 2条1項5号道路に接道		
小学校区	水丘小学校	中学校区	水丘中学校
備考	所在地：加古川市加古川町美乃利 加古川町美乃利字福井 地目宅地 地積80.94㎡ 持分1分の1 加古川町美乃利字福井 地目宅地 地積80.18㎡ 持分1分の1 加古川町美乃利字福井 地目宅地 地積80.83㎡ 持分1分の1 土地面積：179.95㎡		



兵庫県知事 (1) 第401648号

コネクションツール

株式会社 CONNECTION TOOL

TEL **079-441-8934**

兵庫県加古川市加古川町平野400

info@connection-home.com

FAX 079-441-8935

■取引態様 ■担当者
仲介 尾田

■手数料
3%+6万円+消費税

