
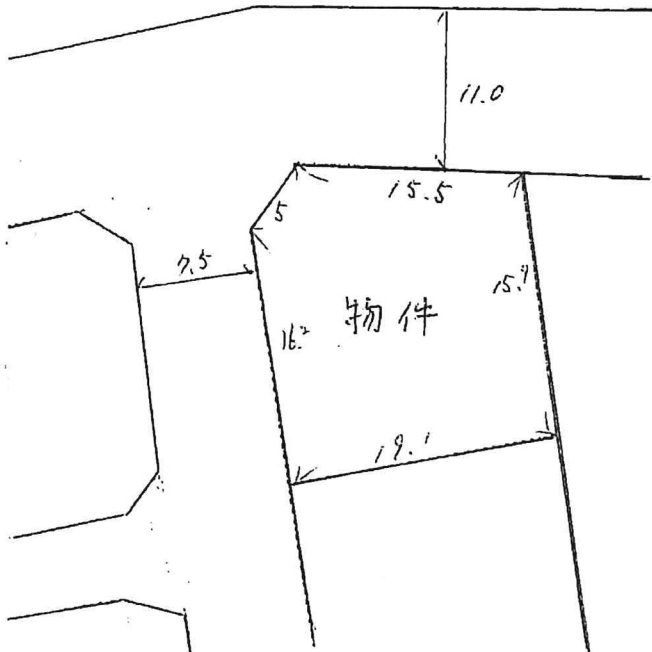


2. 売一戸建住宅等

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--





☆JR神野駅：900m（徒歩11分）

☆あかり保育園：1000m（徒歩13分）

☆やまて幼稚園：1800m（徒歩23分）

☆陵北小学校：1300m（徒歩17分）

☆山手中学校：900m（徒歩11分）

☆塚脇公園：180m（徒歩3分）

☆北山公園：300m（徒歩4分）

☆西条山手郵便局：52m（徒歩1分）

☆フーディーズ神野：1100m（徒歩14分）

☆甲南加古川病院：850m（徒歩10分）

物件種目	土地									
価格	総額	1,780	万円	うち消費税	-	万円				
所在地	加古川市西条山手2丁目									
交通	神野 駅 徒歩 11 分					バス 分 停 徒歩 分				
土地面積 (私道含まず)	公簿	338.05	m ²	土地権利	所有権					
私道負担	なし		m ²	地目	宅地					
セットバック	なし		m ²	地勢	高台					
接道状況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面	m	方向	北	幅員	11.0 m
	種別	公道	位置指定	無	接面	m	方向	西	幅員	7.5 m
建物面積	延べ	m ²		1階	m ²	2階	m ²			
				3階	m ²	その他	m ²			
建物構造				地上階	階		地下階	階		
間取り				駐車場						
築年月				増改築年月						
設備・条件	下水道・ガス									
都市計画	市街化区域			地域地区	その他					
用途地域	第一種低層住居専用地域			国土法届出	不要					
建ぺい率	50		%	容積率	100		%			
その他法令上の制限	第1種高度地区									
現況				引渡時期	即時 ()					
備考	上水引込要 (約60万円)									


株式会社 CONNECTION TOOL
兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(1)第401648号

コネクションツール

兵庫県加古川市加古川町平野400
FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934

- 取引態様 ■担当者
仲介 尾田
- 手数料
3%+6万円+消費税