

セフレ高砂



外観



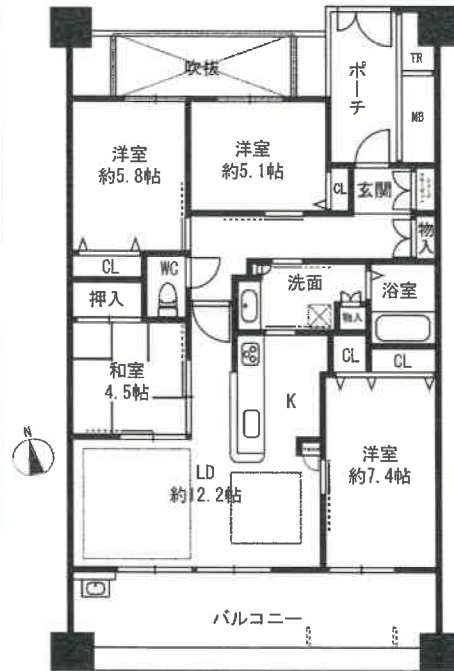
リビング



玄関



キッチン



(外観・室内写真撮影日:2021年14月)

- ◆山陽電機鉄道本線「高砂」駅 徒歩9分
- ◆山陽電機鉄道本線「荒井」駅 徒歩8分
- ◆オール電化マンション
- ◆平成15年9月建築
- ◆ペット飼育可(規約による制限有)
- ◆カウンターキッチン
- ◆浴室乾燥機付
- ◆高砂市民病院 約590m 徒歩8分
- ◆高砂市民プール 約240m 徒歩3分
- ◆真浄寺きくなくみ保育園 約40m 徒歩1分
- ◆7階部分南向き、4LDK、87.12㎡
- ◆各居室に収納有
- ◆床暖房付

中古マンション	セフレ高砂		
	価格	1,730 万円	非課税
交通	所在	高砂市高砂町松波町 440-7	
	山陽電気鉄道本線「高砂」駅	徒歩9分	
土地	敷地面積	2,639.23 ㎡	共有持分 5.775.387 / 263,923,000
	用途地域	第1種住居地域	
建物	専有面積	壁芯 87.12 ㎡	バルコニー 18.70 ㎡ 専用庭 - ㎡
	向き	南	ルーフバルコニー - ㎡ テラス - ㎡
設備	構造	鉄筋コンクリート造 地下 0 階付 地上 8 階建 7 階部分	
	間取り	4LDK	築年月 平成15年9月 総戸数 46 戸
引渡	分譲会社	兵庫県住宅供給公社	管理費 月額 13,490 円
	施工会社	(株)熊谷組	修繕積立金 月額 17,600 円
周辺施設	管理会社	(株)兵庫県公社住宅サービス	月額 円
	管理形態	全部委託	管理方式 日勤
備考	管理組合	有	建物状況調査 未実施 合計 月額 31,090 円
	駐車場	空無 月額 5,500~7,500 円	水道 公営水道 電気 個別
備考	トランクルーム	無 月額 円	ガス オール電化 排水 公共下水
	エレベーター	有	管理入室 有 集会場 無
備考	ペット飼育	可(規約による定め有り) オートロック 有	
	現況	空家	
備考	時期	相談	
	高砂小学校	約 1,200 m	高砂中学校 約 1,200 m
備考	ココカラファイン薬局高砂荒井店	約 550 m	ローソン高砂松波店 約 200 m
	駐輪場	月額200円/1台 空有(2021年12月13日現在)	
備考	バイク置場	月額500円~1,000円/1台 空有(2021年12月13日現在)	

●仲介物件には表示価格の他に別途仲介手数料が必要です。手数料には消費税等が課税されます。●間取図、土地面積および方位等は実際と多少異なる場合がございますので、現地にてご確認ください。



株式会社
CONNECTION TOOL
兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(1)第401648号

コネクションツール

兵庫県加古川市加古川町平野400
FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934

■取引態様 ■担当
仲介 尾田
■手数料
当社規定申し受けます