

売区分マンション	居室	山陽電鉄本線	別府 駅	名称	ホーユウパレス加古川
税込	699 万円		徒歩 10 分	所在	兵庫県加古川市別府町東町

ホーユウパレス加古川
202号室

販売価格 (税込) 699 万円

間取り 3LDK

専有面積 (壁芯) 66.09 m²

山陽電鉄本線「別府」徒歩 10 分




物件概要

所在地：兵庫県加古川市別府町東町 21-

交通：山陽電鉄本線「別府駅」徒歩 10 分

構造：鉄筋コンクリート造

規模：9階建 2階部分 総戸数：24 戸

築年月：1989/03/10

土地権利：所有権

用途地域：商業地域

専有面積：66.09 m²

管理費等：18,900 円

管理会社：阪神美装株式会社

管理形態：全部委託 (巡回)

現況：空室











土地	権利	所有権	
	共有持分	6609/155753	
	敷地面積	452.40 m ²	
	用途地域	商業地域	
建物	借地料	該当なし	
	借地期間	該当なし	
	専有部分	壁芯 66.09m ²	バルコニー 11.81 m ²
	間取り	3LDK	方位 南 総戸数 24戸
	築年	1989 年 03月 (平成元年03月)	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	階建	9階建て 2階部分	
	管理会社	阪神美装株式会社	
	管理形態	全部委託	
	管理費	月額	10,310 円
修繕積立金	月額	8,590 円	
その他費用	月額	0 円	
合計	月額	18,900 円	
設備	ガス	都市ガス	エレベーター あり
	給湯	ガス給湯器	敷地内駐車場 未入力
引渡	現況	空室	
	引渡し日	相談	

周辺環境

- ファミリーマート 徒歩 3 分
- イセダ屋 (スーパー) 徒歩 10 分
- セブンイレブン 徒歩 4 分
- 加古川市立別府小学校 徒歩 4 分
- イーヨーカード 徒歩 5 分
- 加古川市立別府中学校 徒歩 19 分

国土交通大臣免許 (2) 第 8622 号
株式会社ランドネット
池袋本社：東京都豊島区南池袋 1-16-15 ダイヤゲート池袋 7 階

備考










■図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。■仲介物件成約の際は既定の仲介手数料を申し受けます。

株式会社 CONNECTION TOOL

兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事 (1) 第 401648 号

兵庫県加古川市加古川町平野 400

FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934

■取引態様 ■担当者
仲介 尾田

■手数料
3%+6万円+消費税