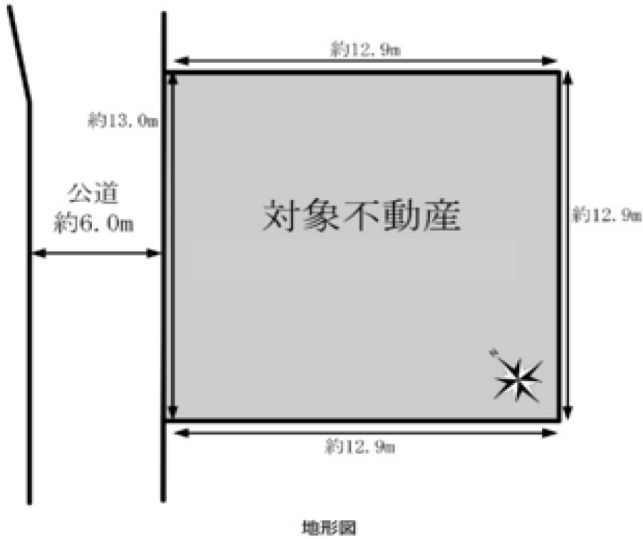


売地

平岡町新在家鶴池

JR東加古川駅徒歩約15分

- 建築条件なし
- 閑静な住宅地
- 51.1坪と広々
- 前面道路約6.0m
- 小学校やスーパーが近い
- 人気エリアの鶴池団地



■ 区画図 ■



■ 現地写真 ■



■ 現地写真 ■

物件種別	売地	
最寄駅	JR東加古川駅	
価格	2,180	万円

地番	加古川市平岡町新在家字鶴池ノ内		
交通	JR 東加古川 駅 徒歩 15 分		
土地	168.92 m ²	51.09 坪	セットバック
道路	北西側公道 幅員約6.0mに接道約13.0m		
土地権利	所有権	地目	宅地
区域区分	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50 %	容積率	100 %
他の制限	第一種高度地区 絶対高さ制限10m 外壁後退1m		
区画整理	なし	国土法編出	なし
		都市計画	東播都市計画区域
現況	更地		引渡日 相談
設備	電気	関西電力	水道 公営水道
	ガス	都市ガス	下水 公共下水
その他	2022/10/3価格変更		

■ 周辺施設 ■

平岡幼稚園	約750m	ハローズ東加古川	約1800m
平岡北小学校	約900m	ローソン鶴池店	約500m
平岡中学校	約1100m	イオン加古川店	約1600m
ヤマダストアー	約1000m		