

GRAFARE

新築分譲住宅

加古川市平岡町新在家

KAKOGAWASHI HIRAOKACHOUSHINZAIKE

〈全1棟〉

販売価格 2,580万円 (税込)

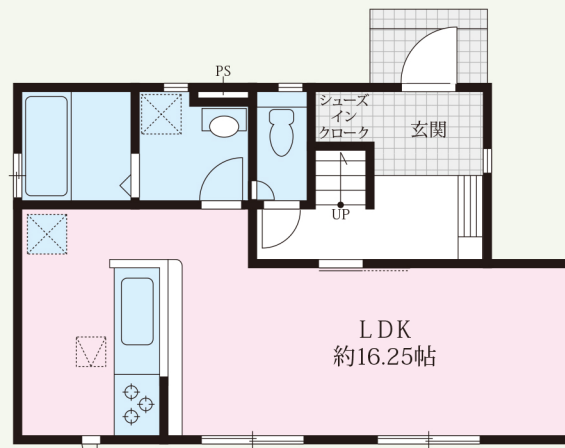
充実の設備仕様 EQUIPMENT

- TVモニターフォン, 洗面化粧台, 1坪バス, シャワートイレ, 24時間換気, フラット35S, ベタ基礎, 建物主要構造部10年保証, カードキー, 都市ガス, システムキッチン, ワークインクローゼット

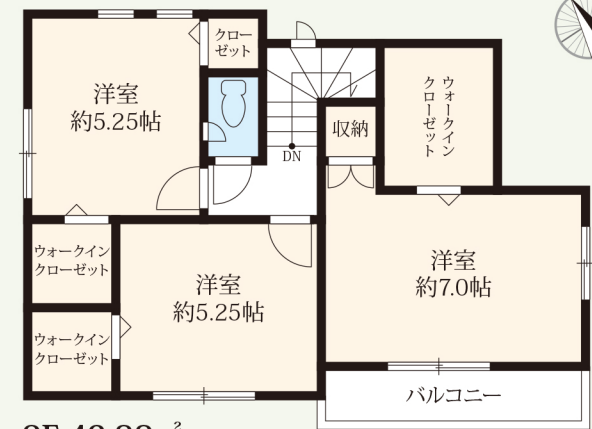
住宅性能表示取得物件

ID5工法 スクルトンフィン住宅... ベタ基礎に基礎バッキンを配し、壁倍率の5倍の壁パネルを諸所に配した通気工法です。

住宅性能表示制度... 第三者機関の評価員が性能をチェックするので安心... 6項目において最高等級を取得... 耐震等級3, 耐風等級3, 劣化対策等級3, 維持管理対策等級3



1F: 43.47㎡



2F 43.88㎡

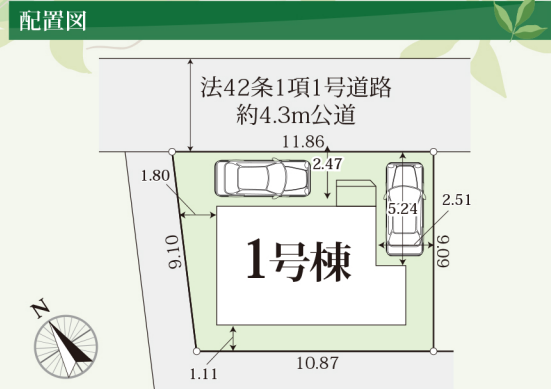
限定1区画分譲 車庫2台可能 (車種による)

1号棟 3LDK +3WIC+SIC 販売価格 2,580万円 (税込)

敷地面積: 103.09㎡ (31.18坪) 建物面積: 87.35㎡ (26.42坪) 建築確認番号: 第トラスト 22-1036号

平岡北小学校・平岡中学校 校区

GRAFARE Winterキャンペーン... 4コースの中から1コースを無料でプレゼント!



交通 ACCESS JR山陽本線 「東加古川」 駅 徒歩 17分

- 周辺環境 LIFE INFORMATION 東加古川保育園 1,900m, 平岡幼稚園 1,760m, 平岡北小学校 1,440m, 平岡中学校 480m, ハローズ東加古川店 1,200m

株式会社 CONNECTION TOOL 兵庫県宅地建物取引業協会 兵庫県知事(1)第401648号

兵庫県加古川市加古川町平野400 FAX 079-441-8935

TEL 079-441-8934

取引態様 仲介 手数料 3%+6万円+消費税 担当者 尾田